

Свердловская область
Каменск-Уральский городской округ
Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования
«Детская школа искусств № 1»

П Р И К А З

от 22.04.2025 № 28

**«Об утверждении
Плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г.»**

В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и во исполнение требований пунктов 2 - 4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234

Приказываю:

1. Утвердить План подготовки системы теплоснабжения к отопительному периоду 2025-2026 г.г. согласно приложению к настоящему приказу.
2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Директор



В.А.Мельник

Анализ прохождения отопительных периодов
2022-2023гг., 2023-2024гг, 2024-2025 гг.

Погодные условия

Отопительный период 2022-2023 гг.

Начало с 19.09.2022г. Окончание с 03.05.2023г.

Продолжительность – 227 дней

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,15⁰С

Самый холодный месяц декабрь, среднемесячная температура составила - -12,7 ⁰С

Отопительный период 2023-2024 гг.

Начало с 19.09.2023г. Окончание с 16.05.2024г.

Продолжительность – 241 день

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,1⁰С

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - -16,3 ⁰С

Отопительный период 2024-2025 гг.

Начало с 23.09.2024г. Окончание с _____ 2025 г.

Продолжительность – _____ дней

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,15⁰С

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - -8,3 ⁰С

Схемные и режимные условия

Отопительный период 2022-2023 гг.

Система теплоснабжения объекта МБУДО «ДШИ № 1» работала(и) в соответствии с режимами, установленными п. 2.2 договора с теплоснабжающей организацией Акционерное общество «Синарская ТЭЦ», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.
~~Изменений в системах теплоснабжения не производилось.~~

Отопительный период 2023-2024 гг.

Система теплоснабжения объекта МБУДО «ДШИ № 1» работала(и) в соответствии с режимами, установленными п. 2.2 договора с

теплоснабжающей организацией Акционерное общество «Синарская ТЭЦ», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Отопительный период 2023-2024 гг.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Система теплоснабжения объекта МБУДО «ДШИ № 1» работала(и) в соответствии с режимами, установленными п. 2.2 договора с теплоснабжающей организацией Акционерное общество «Синарская ТЭЦ», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115. Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

В случае внесения изменений в системах теплоснабжения необходимо указать!!

Технологические нарушения

Отопительный период 2022-2023 гг.

Количество аварий: - 0

Количество инцидентов - 0

Отопительный период 2023-2024 гг.

Количество аварий: - 0

Количество инцидентов - 0

Отопительный период 2024-2025 гг.

Количество аварий: - 0

Количество инцидентов - 0

В План мероприятий ремонтов в рамках подготовки к отопительному периоду, включены мероприятия по устранению выявленных нарушений во время прохождения последних 3 отопительных периодов и по результатам гидравлических испытаний.

Утвержден

Приказом директора МБУДО «ДШИ № 1»

№ 28 от «22» 04 2025 г.

План подготовки потребителя тепловой энергии МБУ ДО «ДШИ № 1»

к отопительному сезону 2025-2026 г.г.

№	Наименование мероприятий	Пункт Пр-2234	Срок проведения	Стоимость работ, т.р.	Ответственный исполнитель	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1. Организационные мероприятия						
2.	Назначить лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов	11.5.4.	29.10.2024 г.	0,00	Аверьянова Н.М.	Протокол проверки знаний правил работы на объектах теплоснабжения
4.	Разработать и утвердить перечень документации для безопасной эксплуатации объектов	11.5.6.	Апрель 2025 г.	-	Аверьянова Н.М.	
5.	Разработать и утвердить согласно требованиям Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	11.5.7.	19.07.2024 г.	0,00	Аверьянова Н.М.	Инструкция по эксплуатации системы отопления утверждена руководителем
1	2	3	4	5	6	7
6.	Обеспечить наличие и заполнение паспортов тепловых пунктов в соответствии с Приложением № 6 Правил N 115, а также наличие проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (сооружении)	11.5.8.				Отсутствует (школа находится в здании общеобразовательной школы № 15, единая система отопления)
7.	Обеспечить наличие подготовленного персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, согласно штатному расписанию или заключить договор на техническое	11.5.9.	Май 2025	5,00	Аверьянова Н.М.	Контракт на выполнение работ по аварийно-техническому

	обслуживание в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации и ремонта оборудования.						обслуживанию внутренних инженерных систем с ООО «ПОЛАР»
2. Технические мероприятия							
9.	Провести наладку режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок с оформлением акта.	11.5.2.					Отсутствует (выполняется общеобразовательной школой № 15)
10.	Провести проверку (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектом, наличия неповрежденных пломб, установленных теплопоставляющей организацией, с оформлением акта проверки.	11.5.3.					Отсутствует (выполняется общеобразовательной школой № 15)
11.	Выполнить проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт (если их наличие предусмотрено проектной документацией) с оформлением акта или других подтверждающих документов.	11.5.10.					Отсутствует (выполняется общеобразовательной школой № 15)
12.	Выполнить проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием в Акте проверки заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов, а также результатов поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	11.5.15.					Отсутствует (выполняется общеобразовательной школой № 15)
13.	Обеспечить проведение дезинфекции систем	11.5.17.					Отсутствует

	теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил N 170. Обеспечить наличие актов о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленных аккредитованной лабораторией.					(выполняется общеобразовательной школой № 15)
3. Мероприятия, проводимые совместно с ЕТО						
15.	Обеспечить проведение промывки теплопотребляющих установок в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации (далее – ЕТО) с оформлением акта.	11.5.1.	Синхронизировать с ЕТО По графику	0,00		Выполняется общеобразовательной школой № 15
16.	Согласовать с представителями ЕТО необходимость установок пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения (если их наличие предусмотрено проектной документацией).	11.5.2.	Синхронизировать с ЕТО			Отсутствует (выполняется общеобразовательной школой № 15)
17.	Обеспечить проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования ИТП и внутренних систем теплопотребления в присутствии представителя ЕТО с оформлением акта и записями о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок. Копию акта испытаний передать в ЕТО в течение 5 рабочих дней со дня их проведения.	11.5.5.	Синхронизировать с ЕТО			Отсутствует (выполняется общеобразовательной школой № 15)
18.	Обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей ЕТО к объектам теплоснабжения и теплопотребляющим установкам для проведения осмотра с оформлением акта на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного	11.5.11.	Синхронизировать с ЕТО	-	Аверьянова Н.М.	

	решения.						
19.	Провести сверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, с оформлением акта, подтверждающего отсутствие задолженности либо с подписанием сторонами документа, подтверждающего урегулирование с ЕТО порядка погашения всей существующей задолженности.	11.5.13.	Синхронизировать с ЕТО Август	-	Аверьянова Н.М		
20.	Обеспечить периодическую проверку узлов учета перед отопительным периодом или после очередной поверки или ремонта с оформлением акта проверки.	11.5.14.	Синхронизировать с ЕТО	-		Отсутствует (выполняется общеобразовательной школой № 15)	
21.	Обеспечить участие в проверке ЕТО технической готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду, для оформления акта, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, подписанного представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии.	11.5.19.	Синхронизировать с ЕТО	-	Аверьянова Н.М		
	Всего			0			

План составил:

Заместитель директора по административно –
хозяйственной части
(Должность)


(подпись)

Аверьянова Н.М.
(Ф.И.О. полностью)